

Ambito territoriale n. 62

**Elenco Comuni appartenenti all'ambito, così come individuati dai provvedimenti regionali:
VENARIA REALE (TO) - ROBASSOMERO (TO).**

COMUNE CAPOFILA: VENARIA REALE (TO)

COMUNE DI

(Comune di residenza del richiedente alla data del 1 settembre 2020)

**Richiesta di contributo per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11,
L. 431/98 e s.m.i.**

Anno 2019

Anno 2020

(barrare l'opzione di interesse, se non esercitata l'opzione, l'istruttoria è su due anni)

Il sottoscritto, intestatario di contratto di locazione di un alloggio, presenta domanda per accedere ai contributi per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11, L. n. 431/98 e s.m.i.

A tal fine, fornisce le seguenti dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole della decadenza dai benefici e delle sanzioni penali, previste in caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità negli atti, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il sottoscritto dichiara inoltre la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

RICHIEDENTE:

Cognome Nome

Nato/a a il

Codice Fiscale

Residente nel Comune di (Ambito territoriale n. 62 - Prov. TO)

CAP Indirizzo

Recapito telefonico E-mail/PEC

Cittadinanza italiana

Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea (*specificare*)

Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, ma in possesso di regolare titolo di soggiorno in corso di validità (*specificare*)

RELATIVAMENTE ALL'ANNO 2019

SITUAZIONE ECONOMICA DEL NUCLEO:

In possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale si evince alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO, un valore complessivo uguale o inferiore a € 13.338,26; l'incidenza del canone di locazione anno 2019, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 è superiore al 28%.

RELATIVAMENTE ALL'ANNO 2020

FASCIA A: In possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale si evince alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO, un valore del **reddito complessivo del nucleo familiare uguale o inferiore a € 13.338,26**; l'incidenza del canone di locazione anno 2020, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 è superiore al 14%.

FASCIA B: In possesso di Attestazione ISEE 2020 in corso di validità dalla quale si evince alla voce SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO, un valore del **reddito complessivo del nucleo familiare superiore a € 13.338,26 ma inferiore a € 25.000,00** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione anno 2020, al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dall'attestazione ISEE 2020 è superiore al 24%; **inoltre il valore ISEE è inferiore a € 21.329,17.**

PER TUTTI

INFORMAZIONI SULLA LOCAZIONE:

Titolarità di regolare contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo regolarmente registrato riferito all'alloggio di cui ho la residenza anagrafica e di categoria catastale A ;

Il canone annuo, escluse le spese accessorie, come risulta dal contratto di locazione non è superiore a € 6.000,00 ed è pari a € ;

INOLTRE

Non essere assegnatario di alloggio di edilizia sociale e conduttore di alloggio fruente di contributi pubblici nell'anno 2019 e nell'anno 2020;

Non essere conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2019 e nell'anno 2020 tramite le Agenzie Sociali per la Locazione (ASLo);

Non essere conduttore di alloggio che ha beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità Incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2019 e nell'anno 2020;

Non essere conduttore di alloggio che ha beneficiato nell'anno 2019 e nell'anno 2020 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al D.L. 4/2019 convertito con L. 26/2019;

Non presenza nel proprio nucleo familiare, nell'anno 2019 e nell'anno 2020, di titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano (compresa la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile);

Essere, nel nucleo familiare, titolari di nuda proprietà dei seguenti immobili (*allegato*);

Essere, nel nucleo familiare, titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano che risultano inagibili come da certificazione rilasciata dal Comune di (*allegata*);

Essere separato/a o divorziato/a con sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, senza disponibilità della casa coniugale di cui si è comproprietari e sita in (allegato).

Si dichiara altresì:

Essendo il reddito complessivo del nucleo familiare inferiore al canone di affitto annuo, è stato percepito un sostegno economico nell'anno 2019 nell'anno 2020, da parte di

Parte II - Casi di esclusione e informazioni sul contratto di locazione

Ai sensi di quanto previsto dalla DGR n.6-1164/2020 e dalla DGR n.5-1531/2020 **non** possono accedere ai contributi:

- 1) i conduttori di alloggi di categoria catastale A1,A7,A8,A9, A10;
- 2) gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
- 3) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati negli anni 2019 e 2020 tramite le Agenzie sociali per la locazione (art. 11 L.431/98);
- 4) i conduttori all'interno del cui nucleo siano presenti diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà, inagibili o con certificazione di separazione e/o divorzio che non abbia la disponibilità della casa coniugale), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di qualunque categoria catastale ubicati in qualsiasi località del territorio italiano.
Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui al punto 4, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.

La data di riferimento per determinare l'eventuale esclusione è il _____.

Il sottoscritto, preso atto delle cause di esclusione previste dalla DGR n. 6-1164/2020 e del D.G.R. n. 5-1531/2020, dichiara di NON rientrare in alcuna delle cause che determinano l'esclusione della domanda.

Non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 50 euro e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 50 euro.

Documenti da allegare alla domanda:

- copia attestazione ISEE in corso di validità;
- copia documento di identità in corso di validità del richiedente;
- copia di regolare titolo di soggiorno in corso di validità;
- copia/e contratto/i di affitto valido/i completo/i degli estremi di registrazione;
- copia delle ricevute dei canoni d'affitto pagati nell'anno 2019;
- copia delle ricevute di pagamento anno 2020 fino alla data di presentazione della domanda, impegnandosi a presentare quelle relative alle ultime mensilità 2020 entro il 15/12/2020;
- copia certificazione comprovante la nuda proprietà;
- copia certificazione di inagibilità degli alloggi posseduti;
- copia della sentenza o omologa di separazione e/o divorzio.

Il sottoscritto richiede che il pagamento del contributo avvenga con le seguenti modalità:

– accredito bancario o postale su c/c intestato a proprio nome: IBAN

Data

Firma _____

PARTE III - Altre informazioni per la costituzione dell'anagrafe regionale dei beneficiari dei contributi pubblici

Composizione anagrafica del nucleo familiare alla data del 01 settembre 2020

Cognome e Nome	Codice fiscale	Grado di parentela rispetto al richiedente

Reddito imponibile nucleo familiare
(riportare la somma dei redditi indicati nella dichiarazione sostitutiva unica ISEE)

Titolo di studio del richiedente

Elementare Media Qualifica professionale Diploma Laurea

Dati relativi all'alloggio locato

Tipologia del contratto¹: Libero Concordato Transitorio

Dati catastali dell'alloggio locato

Foglio n. Particella n. Subalterno n. Numero dei vani

Stato di conservazione

Fabbricato: Pessimo Mediocre Buono
Alloggio: Pessimo Mediocre Buono

¹ Per la tipologia del contratto si ricorda che il contratto libero è quello di durata 4+4 anni con canone liberamente stabilito tra proprietario e locatario. Il contratto concordato ha una durata minima 3+2 anni fino ad una durata massima di 6+2 anni con canone fissato dagli accordi territoriali sottoscritti localmente tra le associazioni degli inquilini, quelle dei proprietari e il Comune. Il contratto transitorio ha una durata compresa tra un minimo di 1 mese e un massimo di 18 mesi.

INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI

(da sottoscrivere e allegare alla domanda)

Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento e del Consiglio del 27/04/ 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) – G.D.P.R. art. 13 e 14.

- Il titolare del trattamento dei dati personali è il Sindaco *pro tempore* del Comune di Venaria Reale quale legale rappresentante dell'Ente e il responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore WELFARE Dott.ssa Mara Rossero, in qualità di responsabile del procedimento;
- Ai sensi dell'art. 37, del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento e del Consiglio del 27/04/2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) – G.D.P.R., con decreto del Sindaco n. 15 del 29 maggio 2018, è stato nominato il Responsabile Dati Personali – RDP nella persona dell'Avv. Cinzia Grimaldi, come da DCS n° 22 del 18/12/2019, per il Comune di Venaria Reale;
- I dati personali raccolti saranno trattati nell'ambito della procedura di domanda per l'accesso al Fondo Sostegno alla Locazione anno 2020, di cui alla DGC 142 del 22/09/2014;
- I dati personali raccolti non saranno sottoposti ad un trattamento automatizzato, compresa la profilazione e l'interessato non sarà sottoposto ad una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato.
- Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.
- La comunicazione di dati personali è requisito necessario per la conclusione della procedura, e, nel caso in cui l'interessato non fornisca tali dati non sarà possibile erogare il contributo richiesto.
- I dati personali raccolti non saranno comunicati o trasmessi a terzi, salvo quanto richiesto dall'istruttoria e fatti salvi gli obblighi di pubblicità e trasparenza.
- I dati personali raccolti possono non saranno trasmessi o trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale. Qualora tuttavia, per esigenze sopravvenute, i dati personali raccolti dovessero essere trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale, l'interessato ha il diritto di essere informato dell'esistenza di garanzie adeguate ai sensi dell'art. 46 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento e del Consiglio del 27/04/ 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) – G.D.P.R. relative al trasferimento.
- I dati personali raccolti saranno conservati secondo le regole tecniche di conservazione digitale indicate dall'AGID.
- Si precisa inoltre che:
 - le finalità del trattamento dei dati è quella di individuare i soggetti che hanno i requisiti per accedere al contributo del Fondo Sostegno alla Locazione anno 2020;
 - Il trattamento riguarderà dati personali, sensibili e super-sensibili;
 - L'interessato può chiedere al titolare del trattamento la rettifica o la cancellazione dei dati personali o la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento;
- Si può proporre reclamo:
 - direttamente al titolare del trattamento, nella persona del Sindaco *pro tempore* del Comune di Venaria Reale, indirizzandolo alla mail: segreteria@sindaco@comune.venariareale.to.it;
 - all'autorità di controllo (Autorità Garante per la Protezione dei Dati personali - <http://www.garanteprivacy.it/>) ai sensi dell'art 77 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento e del Consiglio del 27/04/ 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) – G.D.P.R., tramite messaggio di posta elettronica certificata indirizzata a protocollo@pec.gdpd.it.
- L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento una copia dei dati personali oggetto di trattamento anche in un formato elettronico di uso comune.
- L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la rettifica dei dati personali inesatti che lo riguardano senza ingiustificato ritardo ed altresì il diritto di ottenere l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa.
- L'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la cancellazione dei dati personali che lo riguardano.

Accedendo alla procedura l'utente accetta le condizioni di cui al presente bando e autorizza il trattamento dei dati personali.

Secondo la norma indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.

L'utente potrà esercitare in ogni momento i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi della normativa vigente.

Venaria Reale, li

Firma per presa visione e accettazione
